

HOTĂRÂREA NR. 110/25.09.2025

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Stremț nr.100/2025
privind aprobarea măsurilor pentru gospodărirea Comunei Stremț

Consiliul Local al comunei Stremț întrunit în ședința ordinară din data de 25.09.2025;

Având în vedere:

-proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.4530/18.09.2025 întocmit de primar;

-referatul de aprobare nr.4542/19.09.2025 al primarului comunei Stremț ,

-raportul nr.4536/18.09.2025 al compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Stremț ;

-adresa nr.10495/7/2025 a Instituției Prefectului Județul Alba

Având avizul Comisiei activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

În conformitate cu prevederile

-art. 8 și art. 18 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

-Art.7 din Legea nr 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată

-Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 7 lit. i), art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit.,a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I – Se modifică și completează anexa la Hotărârea Consiliului Local Stremț nr.100/2025 privind aprobarea măsurilor pentru gospodărirea Comunei Stremț, conform anexei , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II-Celelate prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Stremț nr.100/2025 privind aprobarea măsurilor pentru gospodărirea Comunei Stremț rămân neschimbate.

Art.III.- Prezenta hotărâre poate fi atacată pe calea contenciosului administrativ, în termen de 30 de zile de la data adoptării se va comunica: Instituției Prefectului – Județul Alba, Domnului primar al comunei Stremț , Compartimentului de specialitate din cadrul primăriei comunei Stremț și se va afișa la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Stremț .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
POP NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BUDA OLIMPIA-VIORICA



Măsuri pentru gospodărirea comunei Stremț,
conform prevederilor O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și
rurale

CAPITOLUL I
Obligațiile Consiliului Local al comunei Stremț și ale
Primarului comunei Stremț

Art.1. - Pentru buna gospodărire a comunei, Consiliul Local și primarul au obligația să asigure următoarele măsuri:

1)-Cu sprijinul și sub supravegherea organelor de specialitate, se vor lua următoarele măsuri pentru asigurarea sănătății publice:

a)-colectarea deșeurilor menajere se va face prin asigurarea unui număr suficient de coșuri de gunoi, care vor fi golite periodic;

b)-curățenia și salubritatea digurilor și a malurilor, cursurilor de apă, prevenirea poluării apelor;

Răspund: viceprimarul, operatorul delegat al serviciului public de salubritate,
Termen: permanent.

2)-Măsuri pentru conservarea și protecția mediului, prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni:

a)-curățenia și întreținerea cursurilor de apă care străbat localitatea, înfrumusețarea și protecția peisajului și menținerea curățeniei stradale;

b)-întreținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a parcurilor și a aliniamentelor de arbori și a perdelelor de protecție, plantare arbori, arbuști și flori;

c)-întreținerea și înfrumusețarea clădirilor, a curților și împrejmuirilor acestora, a spațiilor verzi din curți și dintre clădiri, a arborilor și arbuștilor decorativi;

d)-întreținerea și dezvoltarea canalizării stradale pluviale;

e)-păstrarea curățeniei pe arterele de circulație și în locurile publice.

Răspund: viceprimar

Termen: permanent.

- Realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrare a deșeurilor și gunoaielor; amenajarea unor locuri speciale de depozitare în fiecare localitate:

- se vor amenaja noi puncte de colectare a gunoiului menajer, precum și pentru colectarea selectivă a deșeurilor.

Răspund: viceprimarul,

Termen: permanent.

- 3.Respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de amenajare a teritoriului și urbanism aprobate, precum și a normelor privind executarea construcțiilor:

a)- se va intensifica activitatea de control în comună, privind respectarea prevederilor legale, a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a normelor privind executarea construcțiilor.

Răspunde: viceprimarul compartimentul urbanism si administrarea teritoriului

Termen: permanent.

b)-Curățenia străzilor și a celorlalte locuri publice, îndepărtarea zăpezii și a gheții, colectarea și depozitarea reziduurilor menajere și stradale;

c)-prin serviciul de administrare a domeniului public și privat, precum și cu beneficiarii de venit minim de incluziune apti de muncă se vor realiza activități de curățenie a străzilor și a locurilor publice;

d)-activități de îndepărtare a zăpezii și a gheții cu buldoexcavatorul;

e)-activitatea de colectare și depozitare a reziduurilor menajere și stradale.

Răspund: viceprimarul, serviciul local de interventii in caza de inundatii , dezapeziri (2 muncitori), beneficiarii de ajutor social apti de muncă, operatorul delegat al serviciului de salubritate.

Termen: permanent.

4.-Repararea și întreținerea străzilor, a drumurilor comunale, podurilor, podețelor, curățarea și amenajarea șanțurilor, modernizarea drumurilor existente:

-în limita fondurilor alocate și aprobate, se va intensifica și îmbunătăți activitatea de reparare și întreținere a străzilor, drumurilor comunale, podurilor, podețelor la curățarea și amenajarea șanțurilor;

Răspund: primarul, viceprimarul, serviciul de administrare a domeniului public și privat (4 muncitori).

Termen: permanent.

5-Finalizarea construcțiilor începute:

-control privind respectarea termenelor de execuție din autorizațiile de construire.

Răspunde: responsabil urbanism

Termen: permanent.

6-Întreținerea în bună stare a construcțiilor existente, repararea și zugrăvirea periodică a acestora:

a)-se vor realiza măsuri de întreținere în bună stare a construcțiilor, de reparare a acestora,

b)-se va face inventarierea celor ce necesită executarea de lucrări de tencuire, zugrăvire, curățare a fațadelor și se vor stabili termene de execuție pentru fiecare locuință sau construcție în parte.

Răspunde: viceprimarul, beneficiarii de ajutor social apti de muncă, operatorul delegat al serviciului de salubritate.

Termen: permanent.

7-Amenajarea parcurilor, terenurilor de sport și de joacă pentru copii:

a)-întreținerea curentă a zonelor verzi din comuna

b)-reparații bănci.

Răspunde: viceprimarul, primarul.

Termen: permanent

CAPITOLUL II

Obligațiile instituțiilor publice, ale agenților economici și ale celorlalte persoane juridice

Art.2. - Instituțiilor publice, agenților economici și celorlalte persoane juridice le revin următoarele obligații :

a) sa intretina in stare corespunzatoare cladirile pe care le au in proprietate, anexele gospodaresti, curtile si imprejurimile acestora, precum si instalatiile aferente acestora, prin efectuarea lucrarilor de reparatii, amenajari si a altor

lucrari specific;

b) sa asigure curatarea fatadelor locuintelor si a altor constructii amplasate la frontul strazii, tencuirea si zugravirea periodica a acestora, potrivit masurilor stabilite de consiliile locale ;

c) sa asigure repararea, spalarea geamurilor si a vitrinelor, inlocuirea celor sparte, intretinerea firmelor si a fatadelor imobilelor pe care le au in proprietate, inclusiv spalarea, curatarea si zugravirea periodica a acestora;

d) sa asigure curatenia pe terenurile si locurile de depozitare aflate in proprietate, precum si pe caile de acces;

e) sa asigure curatenia si igiena in imobilele si incintele detinute sub orice forma, inclusiv prin activitati de curatare, dezinsectie si deratizare, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;

f) sa depoziteze corespunzator reziduurile menajere, industriale, agricole, precum si materialele re folosibile, numai in locurile special amenajate sau autorizate de autoritatile administratiei publice locale;

g) sa mentina curatenia trotuarelor, a partii carosabile, a locurilor publice si a locurilor de parcare pe care le folosesc;

h) sa indeparteze zapada si gheata de pe trotuarele din dreptul imobilelor pe care le au in proprietate si de pe locurile de parcare pe care le folosesc, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;

i) sa respecte masurile stabilite de lege si de reglementarile locale pentru asigurarea igienei publice si curateniei in localitati;

j) sa asigure curatarea mijloacelor de transport si a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;

k) sa curete si sa intretina santurile, rigolele si podetele aferente proprietatii;

l) sa finalizeze constructiile incepute, pe baza autorizatiilor eliberate de primari, in conditiile si in termenele stabilite de acestea;

m) sa nu ocupe domeniul public cu vehicule in afara spatiilor marcate expres de administratorul domeniului public.

Răspund: conducătorii instituțiilor, agenților economici și persoanelor juridice.

Termen: permanent.

CAPITOLUL III Obligațiile cetățenilor

Art.3. - Pentru gospodărirea și întreținerea satelor, cetățenilor le revin următoarele obligații:

a) întreținerea și curățenia locuințelor deținute în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejurimilor acestora;

b) curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor stabilite de consiliul local;

c) finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate, în condițiile și termenele stabilite de acestea;

d) repararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor;

e) menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei și a locurilor de parcare pe care le folosesc;

f) îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri;

g) păstrarea curățeniei pe arterele de circulație și în locurile publice; respectarea măsurilor stabilite de consiliul local pentru asigurarea igienei publice și a curățeniei în localități;

h)depozitarea deșeurilor menajere și a gunoaielor numai în locurile special amenajate de Primărie;

i)curățarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile publice;

j)curățarea și întreținerea șanțurilor, rigolelor și podețelor aferente proprietății.

k)se interzice depozitarea pe maluri, in albie si in zonele umede ale raului Valea Geoagiului a oricaror gunoaie sau resturi menajere, spalarea în râul Valea Geoagiului a autovehiculelor si a ambalajelor cu continut de uleiuri, combustibili lichizi,lubrefianti, substante periculoase sau pesticide;

l) se interzice parcare tractoarelor ,a uneltelor și utilajelor agricole precum și a tuturor vehiculelor mai mult de 24 h pe domeniul public (străzi) , posesorii acestora fiind obligati sa le parcheze in curti sau locuri special amenajate.

m) toaletarea arborilor și vegetației ce depășesc limita proprietății și se învecinează cu domeniul public(drumuri, străzi)

n) se interzice abandonarea utilajelor , uneltelor agricole, tractoarelor si autovehiculelor care nu sunt in stare de functionare pe domeniul public al comunei Stremț .

Termen permanent

CAPITOLUL IV Sanctiuni

Art.4. – Nerespectarea sau neîndeplinirea obligațiilor stabilite de art. 2 atrage răspunderea contravențională și se sancționează după cum urmează: cu amendă de la 500 de lei la 1500 de lei

Art.5. – Nerespectarea sau neîndeplinirea obligațiilor stabilite de art. 3 atrage răspunderea contravențională și se sancționează după cum urmează: cu amendă de la 1500 de lei la 5000 lei pentru persoanele juridice.

Art.6 Constatarea si sancționarea contravențiilor săvârșite conform prezentei hotărâri se face de către primar, viceprimar, agent de politie locală pentru toate contravențiile.

Art.7. Împotriva procesului-verbal de contravenție si de aplicare a sancțiunii, se poate face plângere, in termen de 15 zile de la comunicare, anexând procesul verbal de constatare a contravenției.

Art.8. Plângerile se soluționează de către Judecătoria Aiud.

Art.9. Procedura constatării contravențiilor si aplicarea sancțiunilor se completează cu prevederile O.G. Nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

Art.10. Prezenta regulament se va aduce la cunoștință cetățenilor comunei Stremț prin afișare, precum si prin site-ul Primăriei comunei Stremț.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
POP NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BUDA OLIMPIA-VIORICA

